

Номер закупки: 084-0021709

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Д.А. Усков

16.07.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-363194
(Код объекта в инвестиционной программе)Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)Приказ об утверждении проекта: _____
(номер и дата Приказа)Местоположение объекта:
Московская область МО, г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 59-А, 50:38:0070120:18, 50:38:0070120:10
(субъект) (район) (округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ (в т.ч. совместным подвесом по существующим опорам 1-8) от РУ-0,4 кВ с ТП-184, РЩ-0,4 кВ ПС Зарайск № 62, МО, г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 59-А, 50:38:0070120:18, 50:38:0070120:10

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-336865/103/В8 от 29.06.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико-экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
☒	Выполнение подготовительных работ		
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
☒	Выполнение монтажных работ		
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемое оборудование является "Используемым".	
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".	
☒	Выполнение шеф-монтажных работ		
☒	Выполнение пуско-наладочных работ		
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да
☒ нетХарактер договорной цены: _____
Примечание: _____

Предельная и максимальная договорная цена

Начальная цена лота: 267 805,32 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	23 930,87 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	217 500,18 руб.
Оборудование	19 763,87 руб.
ПНР	6 610,40 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 07.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач
Ф.И.О.



Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ЦАЭ
"Россети Московский регион"

A. E. Ivanov

15.07.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-363194

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВВГ-0,38 кВ (в т.ч. совместным подansom по существующим опорам 1,8) от РУ-0,4 кВ с ПТ-1 кВ, РУ-0,4 кВ ПС Зарайск № 62, МО, г. Зарайск, ул. К. Маркса, д. 59А, 50, 38 (07/1)20, 18, 50, 38 (07/1)20, 10

[illegible]

Год сопоставимый периоду выполнения ПИР*	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "Промис"				Итого: руб.	
						Содержание задания	Строительный контроль	Ресурсы средств на непрямые работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	Итого: руб. (без НДС)	
Год, соответствующий периоду выполнения строительства	2026	178 278,84	16 199,89	5 418,36	1 - 615,47	8 624,13	4 276,20	6 974,34	0,00	239 387,23	
Год, соответствующий периоду строительства	2026	178 278,84	16 199,89	5 418,36	19 615,47	0,00	0,00	0,00	0,00	219 512,56	
Год, соответствующий периоду выполнения строительства по данным 1,9 главы ССТ	Нет										
Жен	Расшифровка ПИР										
	Расшифровка "Промис"										
1	Стоимость строительства ие застрахованных объектов в текущих ценах сметного расчета	161 552,50	14 680,00	4 910,00	17 775,12	0,00	7 815,00	3 875,00	6 320,00	0,00	216 927,62
2	Индекс-дефлятор Минкомразвития по строю "Инвестиции в основной капитал"	107,260000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2025/2024										
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты на проектирование, исключенные из расчета предельной цены, зата в текущих ценах						7 815,00	3 875,00	6 320,00	0,00	18 010,00
4	Предельная стоимость зата в прогнозных ценах года выполнения строительства	178 278,84	16 199,89	5 418,36	19 615,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 512,56
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	178 278,84	16 199,89	5 418,36	19 615,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 512,56
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
	Предельная стоимость зата в прогнозных ценах года выполнения строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	178 278,84	16 199,89	5 418,36	19 615,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 512,56
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	178 278,84	16 199,89	5 418,36	19 615,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 512,56
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость зата в прогнозных ценах года выполнения строительства с учетом НДС	217 500,18	19 763,87	6 610,40	23 930,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267 805,22

*Снижение стоимости зата выполняется с деинфляционными коэффициентами в прогнозном уровне цен
**В случае, если суммарная стоимость всех объектов зата (Смр, Соп, Сопз), с учетом ранее проведенных торгов-заказов по данному типу, превышает сумму затрат инвестиционного проекта (ПСТ ИТ) без учета зата: Жилища (Смж) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Назначение СПО УКС

А.А. Яков